

COMUNE DI CACCAMO

(Provincia di Palermo)

BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

(Importo superiore a €. 150.000,00)

Codice CIG. 0160813315

(Ai fini del presente bando si intende per “testo coordinato” il testo della legge 11.2.1994 n. 109 recante la “legge quadro in materia di lavori pubblici”, coordinato con le norme della L.R. 2.8.2002 n. 7, 19 maggio 2003 n. 7, 20.11.2005 n. 16, 5.12. 2006 n. 23 e 21.8. 2007 n.20 così come pubblicato nella G.U.R.S. n. 40 del 31.8.2007.)

Ai sensi dell’art. 7 della legge 11.2.1994 n. 109 così come recepita e modificata dalla L.R. 7/2002 e successive modifiche ed integrazioni, la presente gara per pubblico incanto sarà espletata dall’Ufficio Regionale Espletamento gare d’appalto (U.R.E.G.A.) Sezione provinciale di Palermo (DPRS n. 1 del 14.1.2005).

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Caccamo, corso Umberto 1° n. 72 , Fax - 091/8103220.
TEL.091/8103220 091/8103205-DIRIGENTE 3^ AREA E R.U.P. – (Recapito offerte: vedi punto 7. del presente bando).

UFFICIO REGIONALE ESPLETAMENTO GARE D’APPALTO – U.R.E.G.A. – Sezione di Palermo. (N.B. il plico contenente la documentazione e l’offerta dovrà essere spedito all’indirizzo di cui al punto 7.2

2. PROCEDURA DI GARA

Pubblico incanto ai sensi del “ testo coordinato”.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA’ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI.

3.1. Luogo di esecuzione: Comune di Caccamo.

3.2.DESCRIZIONE: CONTRATTO DI QUARTIERE II – RABBATO-TERRANOVA-

3.3. Importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza): €. 2.814.330,15 (euro duemilioniottocentoquattordicetrecentotrenta/15)

Appalto con corrispettivo a misura:

€.2.814.330,15 (euro duemilioniottocentoquattordicetrecentotrenta/15);

-categoria prevalente OG1 classifica IV , (€. 2.582.284,00) o superiore;

3.4 Oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso €. 77.096,38 di cui €. 17.786,88 per “oneri Speciali di sicurezza”;

3.4.1. Importo lavori soggetti a ribasso : €. 2.737.233,77 (euro duemilionsettecentotrentasetteduecentotrentatre/77);

3.5. Lavorazione di cui si compone l’intervento:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo dei lavori (euro)	Note
Edifici civili ed industriali	OG1	IV	1.893.100,19	prevalente
Pavimentazioni stradali	OG3	II	420.661,97	Qualifica obbligatoria
Impianti tecnologici	OG11	II	500.567,99	Qualifica obbligatoria

(Qualora siano previste oltre alla categoria prevalente anche altre categorie, appartenenti all’elenco di cui all’art. 72, comma 4 del D.P.R. n. 554/99 e qualora una o più di tali opere superi altresì in valore il 15% dell’importo totale dei lavori (eventuale obbligo ATI verticale);

3.6. ;Per la categoria OG11 classifica II importo € 500.567,99 ai sensi dell’art. 13 comma 7 del Testo coordinato è scorponabile , ma non subappaltabile.

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: A misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli art. 19, comma 14 e 21, comma 1, del “testo coordinato”.

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

Giorni 730(settecentotrenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. CONTRIBUTO ALL’AUTORITA’ DI VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:

Ai sensi dell’art. 1, comma 67, della legge 23.12.2005 n. 266 e della deliberazione dell’Autorità medesima del 24/01/2008 pubblicata nella GURI n° 23 del 28/01/2008: per la partecipazione alla gara, i concorrenti sono tenuti, a pena di esclusione, al versamento di €. 70,00 con le modalità di cui al punto 8) del disciplinare di gara, di cui al punto 5 del presente bando.

6. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto nonché agli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza il capitolato speciale d’appalto, l’elenco dei prezzi e lo schema di contratto, sono visibili presso l’Area 3^A -Servizio LL.PP.- di cui al punto 1), nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 17,00; presso lo stesso ufficio è possibile acquistarne una copia della documentazione, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo versamento del relativo importo, da effettuarsi tramite c/c postale n. 15836901 intestato a Comune di Caccamo C.so Umberto 1°,72, indicando la causale, e previo preavviso a mezzo fax/telefonico al numero 091/8103220.

Costo documentazione:

-Elenco prezzi unitari €. 10,00;

-Capitolato Speciale d’Appalto €. 30,00;

-Eventuali altri atti, da stabilirsi caso per caso;

Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet www.comune.caccamo.pa.it .Il bando di gara e gli avvisi di gara sono pubblicati sul sito informatico dell’Osservatorio regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it Il bando di gara ed il disciplinare di gara possono essere richiesti anche via e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica: lpccaccamo@katamail.com

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA’ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1 Termine ricezione plichi: entro le ore 13.00 del giorno 23.06.2008

7.2 Indirizzo: Regione Siciliana, Ass.to LL.PP. Dipartimento Ispettorato Tecnico U.R.E.G.A. (Ufficio regionale per l’espletamento delle gare per appalti di lavori pubblici) Sezione Provinciale di Palermo, via Camillo Camilliani, 87 C.A.P. 90145 Palermo;

7.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6) del presente bando;

7.4. Apertura offerte: prima seduta pubblica presso l’U.R.E.G.A Sez Provinciale di Palermo via Camillo Camilliani,87 C.A.P: 90145 Palermo . (punto 7.2) alle ore 9.00 del giorno 26.06.2008 ed eventuali prosecuzioni;l’eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede, alle ore 9.00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con 5 giorni di anticipo sulla data della seduta.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL’APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11) ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. CAUZIONE

L’offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria e dall’impegno di un fideiussore (anche distinto) per il rilascio della garanzia fidejussoria definitiva, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2,,2 bis, 2 ter, dell’artt. 30 del testo coordinato. L’eventuale fidejussione sarà conforme allo “Schema tipo” di cui al D.M. Attiv. Prod. 123/04, fatte salve le vigenti norme Reg.li al riguardo.

10. FINANZIAMENTO

Opera finanziata con quota del Ministero delle Infrastrutture e quota Regione.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del "Testo coordinato", costituiti da imprese singole di cui alle lett. a),b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d) ed e-bis), ai sensi degli artt. 93,94,95,96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13 comma 5 del testo coordinato nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del D.P.R. n. 34/2000. Ai sensi dell'art. 12 comma 5 della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato non è consentita la partecipazione contemporanea dei consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettera c) del testo coordinato e dei consorziati facenti parte dello stesso.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Caso di concorrente stabilito in Italia: I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema qualità rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme Europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dall'art. 8, comma 3 lettere a) e b) del testo coordinato e dell'art. 4 del D.P.R. N.34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n.34/2000.

Caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea: I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7, del suddetto D.,P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:180 giorni dalla data di presentazione.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione sarà effettuata (ai sensi dell'art. 21 commi 1, 1-bis e seguenti del testo coordinato) mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, del testo coordinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre decimali oltre la quarta.

15. VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a)- Non sono ammesse a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche di cui alla legge n. 68/99 o che si trovino con altri partecipanti alla gara in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. o di collegamento sostanziale (art. 34 comma 2 " codice dei contratti");

b)- soggetti che al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la **Regolarità contributiva** nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa edile.

c)- soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);

d)- si procederà all'esclusione delle offerte di maggior e minor ribasso secondo le modalità e procedure previste dall'art. 21, commi 1-bis, 1-bis1 ed 1-bis2, del testo coordinato; Nel caso di offerte valide in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

e)- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f)- In caso di più aggiudicatari con offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente al sorteggio ai sensi di legge;

g)- ai sensi della circolare dell'Assessorato Regionale LL.PP. del 3.10.2007 ove il decremento dello scarto aritmetico fra le offerte di maggior ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia del numero percentuale di offerte di minor e maggior ribasso, sorteggiato ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis della legge n. 109/94, nel testo aggiornato con L.R. 21.8.2007, n. 20, determini valori tali da non consentire l'individuazione dell'offerta cui aggiudicare la gara, potrà essere ripetuta immediatamente la procedura finalizzata alla determinazione della media di riferimento di cui alla suddetta norma. Pertanto, sarà estratto altro numero intero da 11 a 40 e saranno ripetute le procedure di cui all'art. 21, comma 1 bis1 e comma 1 bis2, fino al conseguimento dell'aggiudicazione.

h)- l'offerta è valida 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

i)- l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, commi 2- 2 bis, 2 ter, del testo coordinato e art. 101 DPR 554/99 nonché la garanzia di cui dall'art. 30, comma 3, del testo coordinato ed all'art. 103 del D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari a €. 1.000.000,00 e con una estensione di garanzia di €. 1.500.000,00 a copertura dei danni ed opere di impianti limitrofi o correlati; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad €. 500.000,00.

j)- si applicano le disposizioni previste dall'art. 8 comma 11 quater, del testo coordinato. Riguardo le ATI, per dette riduzioni si farà riferimento alla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza n. 44 del 27.9.-2000;

K)- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata, pena l'esclusione;

l)- i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

m)- nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del testo coordinato i requisiti di cui al punto 12, del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99, qualora associazioni di tipo orizzontale ,e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo DPR qualora associazione di tipo verticale.

n)- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

o)- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

p)- la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL * (1 - IS) * R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo del capitolato speciale d'appalto;

q)- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

r) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

s)- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2 comma 1 della L.R. n.16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.3.2005 n. 5, convertito con modifiche della legge 14.5.2005 n. 80;

t)- è esclusa la competenza arbitrale;

u)- Ai sensi dell'Art.10, comma 1, della legge 31.12.1996 n.675, i dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti

presso le strutture organizzative di amministrazione del Comune di Caccamo per le finalità di gestione della gara (appalto, fornitura, ecc.), per le finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

v)- Ai sensi della L.R. n.7/02, si informa che il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dei lavori oggetto del presente appalto è l'Arch. Maurizio Savojarjo 3^ Area - LL.PP.-

w)- responsabile degli adempimenti ex art. 5 D.P.R.S. 14.1.2005 n. 1 (R.A.G.) è il Sig.: Ramondino Baldo _____
c/o Regione Siciliana Ass.to LL.PP. Dipartimento Ispettorato Tecnico U.R.E.G.A. (Ufficio regionale per l'espletamento delle gare per appalti di lavori pubblici) Sezione Provinciale di Palermo, via Camillo Camilliani, 87 C.A.P. 90145 Palermo, Tel.091 7074036 Fax 091 7074021 _____e-mail_uregapa@regione.sicilia.it;

17. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA:

- a) La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- b) Oltre i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- c) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, dalla loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.
L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.
Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;
- d) qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole riportate nella dichiarazione di cui al punto 9 del Disciplinare di Gara, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria al divieto di partecipazione per un anno alle gare di appalto bandite in ambito regionale;
- e) L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte delle imprese sarà oggetto di apposita comunicazione all'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici ed all'Osservatorio regionale dei lavori Pubblici.

18) TRATTAZIONE DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'Art.10, comma 1, della legge 31.12.1996 n.675, i dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso le strutture organizzative di amministrazione del Comune di Caccamo e presso l'U.R.E.G.A. per le finalità di gestione della gara (appalto, fornitura, ecc.), per le finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Successivamente all'espletamento della gara, i dati personali acquisiti possono essere fatti oggetto di comunicazione ai seguenti soggetti:

- a) ad altri enti pubblici, nei casi e nei modi previsti dalla Legge n. 675/1996 e dalle altre leggi regolanti la disciplina degli appalti;
- b) a soggetti privati ove previsto da norme di legge o di regolamento.

L'interessato gode dei diritti di cui all'art.13 della citata legge n.675/1996 i quali potranno essere fatti valere nei confronti di questa Amministrazione Comunale.

Il presente bando sarà pubblicato nei modi previsti dall'art.23 comma 5 della Legge Regionale n.7/02 e successive

modifiche ed integrazioni.

I termini di pubblicazione sono fissati ai sensi dell'art. 3 del D.P.C.M. n. 55/91, ricorrendone i motivi d'urgenza stante che occorre rispettare i tempi di realizzazione dell'opera, in quanto si è già in possesso del finanziamento, ed al fine di rispettare i tempi stabiliti nello stesso decreto di finanziamento. Il presente bando sarà pubblicato sulla G.U.R.S. e, per estratto, su almeno tre dei principali quotidiani regionali, nonché su un periodico a diffusione regionale, sul periodico dell'Associazione Federico II per Cronache Parlamentari - Agenda per la Sicilia- e su un quotidiano Nazionale avente maggiore diffusione in Sicilia, così come previsto art. 29 comma 4 della legge 109/94 integrato con L.R. n. 7/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Caccamo,li 27 maggio 2008

IL DIRIGENTE DELLA 3^AREA
(R.U.P. dei lavori)
Arch.Maurizio Savojardo