

**DICHIARAZIONE DI VINCOLO AD INEDIFICABILITÀ E A PARCHEGGIO,
(Resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28.12.2000, n° 445)**

Il sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____
C.F.: (_____) e residente a _____, nella Via/c.da _____,
coniugato/celibe/nubile, in comunione/in separazione dei beni
con _____, nata/o a _____ il _____ C.F.:
(_____), proprietario/i di un terreno sito nel Comune di Caccamo, nella
C.da/Via _____, identificato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° _____, particella/e
n° _____, esteso complessivamente ha. _____, are _____ e
centiare _____, confinante con _____.

Su detto lotto di terreno, sarà edificato un fabbricato ad uso _____, della
superficie coperta di mq. _____, composto da n° _____ elevazioni fuori terra oltre piano
_____.

Il Comune di Caccamo, al fine di concedere la relativa concessione edilizia, richiede di
sottoporre a vincolo di non ulteriore edificabilità un'area scoperta nei limiti previsti dagli indici
urbanistici del P.R.G. vigente, nonché di sottoporre a vincolo a parcheggio scoperto una superficie non
inferiore ad 1/10 della volumetria di progetto.

Ciò premesso il dichiarante ai sensi dell'art. 26 della legge regionale 37/85 e successive
modifiche ed integrazioni ed in conformità a quanto previsto dell'art. 17, comma 2, delle Norme
Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G., nonché dagli artt. 18 della L.N. 765/67 e 31 della L.R.
21/73, per se e per i propri aventi causa a qualsiasi titolo, dichiara/no di vincolare in favore del
Comune di Caccamo:

1) a vincolo di non ulteriore edificabilità la superficie di mq. _____ della/e particella/e
n° _____ del foglio di mappa n° _____, campita nella planimetria allegata con il
colore _____;

2) a vincolo a parcheggio scoperto la superficie di mq. _____ della/e stessa/e particella/e
n° _____ del foglio di mappa n° _____, campita nella planimetria allegata con il
colore _____;

Il tutto come meglio identificato nella planimetria in originale allegata alla presente.

I vincoli di cui ai punti 1) e 2) e come sopra costituiti vengono subordinati al permanere
dell'immobile e della densità edilizia attualmente vigente nella zona, dovendosi ritenere libera in tutto
od in parte l'area come sopra descritta nell'eventualità di demolizione dell'immobile stesso o di diversa
prescrizione previo consenso e certificazione del Comune di Caccamo e contro il componente/i.
Caccamo, li _____

In Fede

N.B. Alla presente dichiarazione (da produrre in triplice copia, di cui una in carta resa legale) si dovrà allegare una
planimetria del lotto (firmata dal Tecnico incaricato e dal proprietario) con indicazione delle aree asservite all'immobile e
degli spazi destinati a parcheggio, nonché copia di un documento di identità in corso di validità.