

# COMUNE DI CACCAMO

PROVINCIA DI PALERMO

## BANDO PUBBLICO

### PER LA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO ECONOMICO INTEGRATIVO ALL'AFFITTO

Sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 47 del 10.10.2008 e' stata pubblicata la Circolare del 01.10.2008 dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, avente per oggetto: Riparto fondi anno 2007. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione – Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di beneficiare dei contributi integrativi per l'anno 2007.

Con Decreto 07.06.1999 il Ministero dei Lavori Pubblici ha fissato i requisiti minimi affinché i conduttori di abitazione in locazione possano beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 comma 3 della Legge 09 dicembre 1998, n. 431 ed i criteri per la determinazione degli stessi contributi.

I requisiti minimi previsti dalla legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11, fissati con l'art. 1 comma primo del citato decreto Ministero LL.PP. del 07.06.99 che devono possedere i richiedenti beneficiari sono:

- a) **reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni minime INPS**, (per l'anno 2007 detto limite assomma ad Euro 11.339,64) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 14% - (cosiddetta "Fascia A"). Si rappresenta che il riferimento alle pensioni INPS non include esclusivamente i pensionati, ma chiunque abbia un reddito inferiore al limite sopra riportato;
- b) **reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione Siciliana**, di cui al D.C.S. n. 807/S3.01 del 24 aprile 2008, pari ad Euro 13.285,35, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% - (cosiddetta "Fascia B").

Il contributo assegnato non potrà superare, rispettivamente, la somma di Euro 3.098,74 per i beneficiari di cui alla fascia " A " e di Euro 2.324,05 per i beneficiari di cui alla fascia " B ".

Per i nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni, disabili o per altre analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, i limiti di reddito indicati alle lettere a) e b) possono essere innalzati fino ad un massimo del 25% (€ 14.174,55 fascia "A" ed € 16.606,68 fascia "B").

L'accesso al contributo per i cittadini extracomunitari è subordinato, ai sensi dell'art. 11, comma 13, della legge n. 133 del 6 agosto 2008, al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione.

L'istanza deve essere presentata 60 ENTRO GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Caccamo, su apposito modello, in distribuzione presso l'Ufficio Servizi Sociali, corredato da:

- ❖ **Contratto di locazione, regolarmente registrato**, riferito all'anno 2007, con **ESCLUSIONE** di quelli aventi categoria catastale **A/1, A/8 e A/9**, di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche e di alloggi di edilizia economica e popolare con contratto di locazione ancora in corso con gli enti gestori di settore e che non sia stipulato tra parenti e affini entro il 2° grado o tra coniugi non separati legalmente.
- ❖ **Copia Unico (ex Mod. 740), MOD. 730, CUD, Autocertificazione** attestante il possesso di redditi fondiari nella ipotesi di esonero della presentazione della Dichiarazione Fiscale, per tutti i componenti il nucleo familiare e relativamente all'anno d'imposta 2007.

La graduatoria delle richieste pervenute sarà stilata secondo un principio di gradualità che favorisce i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza sul canone, sulla base di quanto assegnerà l'Assessorato.

Per informazioni rivolgersi presso L'Ufficio Servizi Socio-Assistenziali e alla Persona, Solidarietà Sociale del Comune di Caccamo, Largo Spica - Tel.091/8103239/240 – resp.le del procedimento sig.ra Mosca Rosaria, o presso l'Ufficio U.R.P. posto al primo piano della sede centrale di C.so Umberto I, 78.

**CACCAMO LI' 06 NOVEMBRE 2008**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°**  
(*Sig.ra Crocifissa M. Letizia Palermo*)

**IL RESPONSABILE AREA 4^**  
(*Geom. Michele Muscia*)